

REPUBLIQUE FRANCAISE
DEPARTEMENT DU DOUBS
ARRONDISSEMENT DE MONTBELIARD
CANTON D'AUDINCOURT

COMMUNE DE SELONCOURT

DELIBERATION
DU
CONSEIL MUNICIPAL

DCM20230926-11	<p style="text-align: center;"><u>Séance du 26 septembre 2023 à 18h30</u></p> <p>L'an deux-mille-vingt-trois le vingt-six du mois de septembre le Conseil Municipal de la Commune de SELONCOURT s'est réuni en Mairie - Salle du Conseil Municipal à Seloncourt après convocation légale, sous la Présidence de M. Daniel BUCHWALDER, Maire, pour une session ordinaire.</p>
<p>NOTA Le Maire certifie que la liste des délibérations examinées par le conseil municipal a été affichée à la Mairie et mise en ligne sur le site internet de la commune dans la semaine qui suit le Conseil Municipal, que la convocation du Conseil Municipal avait été adressée le 18 septembre 2023 et que le nombre des membres en exercice est de 29. Exécution des articles L2121-10, R121-7, L2121-17, L2124-1, L2121-25, R121-9 du Code Général des Collectivités Territoriales.</p>	
<p style="text-align: center;"><u>Etaient présents (24)</u></p> <p>Daniel BUCHWALDER, Françoise PAICHEUR, Jean-Marc ROBERT, Maryline CHALOT, Mathieu GAGLIARDI, Laurence DI VANNI, Jean FORESTI, Catherine JACQUOT, Nicolas PIERGUIDI, Jean-Claude PERROT, Alain KMOCH, Madeleine MAUFFREY, Patrick LIEGEART, Lysiane MABIRE, Romuald GADET, Clément GIRARD, Léa LEMOINE, Michel BARBE, Régis ARNOLD, Denis TISSERAND, Christian TOITOT, Sergio BEE, Sylvie WERNY, Béatrice ROCH.</p> <p style="text-align: center;"><u>Etaient excusés ayant donné procuration (5)</u></p> <p>Christine GUEY a donné procuration à Alain KMOCH, Jean-Luc MIESKE a donné procuration à Mathieu GAGLIARDI, Brigitte ALZINGRE a donné procuration à Lysiane MABIRE, Sophie MOREL a donné procuration à Françoise PAICHEUR, Eric LANUSSE CAZALE a donné procuration à Jean-Marc ROBERT,</p>	
<p>Le Maire ayant ouvert la séance et fait l'appel nominal, il est procédé, en conformité de l'article L2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, à la désignation d'un secrétaire. Madame Françoise PAICHEUR a été désignée pour remplir ces fonctions qu'elle a acceptées.</p>	

OBJET : AUTORISATION DE VENTE DE DEUX PARCELLES COMMUNALES A MADAME SZENTENDREI

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal qu'il est proposé à la vente deux parcelles de terrain communal situées rue René Jacques Lovy.

Ces parcelles sont issues d'un chemin piétonnier.

Madame Claude SZENTENDREI, domiciliée 28 Faubourg des Ancêtres à Belfort et propriétaire d'un terrain adjacent, s'est portée acquéreur des deux parcelles cadastrées suivantes :

- AN 425 d'une surface de 0a 75ca,
 - AN 427 d'une surface de 1a 49ca.
- Surface totale : 2a 24ca.

Elles sont proposées au prix de vente de 6 € le m², soit un total de 1344 €.

Les frais d'actes notariés seront à la charge de l'acquéreur.

La Commission Urbanisme, réunie le 11 septembre 2023, a émis un avis favorable.

Le Conseil Municipal, l'exposé du maire entendu, après en avoir valablement délibéré, **A L'UNANIMITÉ** de ses membres présents ou représentés,

- **APPROUVE** la vente des parcelles cadastrées AN 425 et AN 427 d'une surface respective de 0a 75ca et 1a 49ca, au prix total de 1344 €, à Madame Claude SZENTENDREI,
- **AUTORISE** le Maire ou son représentant à signer l'acte de vente et tout document à intervenir.

Fait et délibéré en séance les jour, mois et an que dessus.

Seloncourt, le 26 septembre 2023

Le Maire,
Daniel BUCHWALDER

ML 4

